

Загирияк Иван Алексеевич

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, м.о. Можайский, д Сытино, д. 40, кадастровый номер: 50:18:0040315:180, 50:18:0040315:11 – земельный участок.

Технические условия 38-26-303-242618(470258)

Максимальная мощность

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Демонтаж ВЛ-0,4 кВ (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 139Л	км	0,06	0,00	347 330,00	0,00	37 033,45	384 363,45	0,00	19 103,15	0,00	2 036,84	21 139,99	24 444,13
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							4 573,55	4 573,55				251,55	251,55	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							7 430,00	7 430,00				408,65	408,65	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							11 199,90	11 199,90				615,99	615,99	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
1	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,06	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	167 264,35	5 953,75	21 878,45	195 096,55	225 589,74
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				5 466,45	5 466,45	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				3 707,00	3 707,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				5 682,60	5 682,60	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	186 367,50	5 953,75	23 915,29	216 236,54	250 033,86
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												5 718,00		
	Строительный контроль												4 115,65		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												6 298,59		

Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты				0,00		
Содержание службы заказчика				7 783,05		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Можайского РЭС



В.В. Архипов

Заместитель начальника Можайского РЭС



Е.А. Кумбариди-Терехова

Расчет выполнил:
Специалист СЛД ТП МРЭС



Т.Г. Прудовская

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Загирняк Иван Алексеевич
Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, м.о. Можайский, д. Сытино, д. 40, кадастровый номер: 50:18:0040315:180, 50:18:0040315:11 – земельный участок.

	Срок окончания ПНР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПНР	5 718,00	1,074	1,055	1,041				6 611,71
2	СМР	186 367,50	1,074	1,055	1,041				215 496,36
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	5 953,75	1,074	1,055	1,041				6 884,31
5	Содержание службы заказчика	7 783,05	1,074	1,055	1,041				8 999,52
6	Строительный контроль	4 115,65	1,074	1,055	1,041				4 758,92
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	6 298,59	1,074	1,055	1,041				7 283,05
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	216 236,54							250 033,86

ИТОГО (без НДС), руб.	250 033,86
НДС-22%, руб.	55 007,45
ВСЕГО с НДС, руб.	305 041,31

в т.ч. ПИР без НДС	6 611,71
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	243 422,16

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)

Прудовская Т.Г.

(подпись)

Кумбари-Терехова Е.А.

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Загирняк Иван Алексеевич

Объект:

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, м.о. Можайский, д Сытино, д. 40, кадастровый номер: 50:18:0040315:180, 50:18:0040315:11 – земельный участок.

Дата окончания строительства

2027

Срок окончания ПИР

2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,06	0,00	167 264,35	5 953,75	16 412,00	5 466,45	195 096,55
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,06	0,00	19 103,15	0,00	1 785,29	251,55	21 139,99
	ВСЕГО по объекту		0,00	186 367,50	5 953,75	18 197,29	5 718,00	216 236,54

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,06	0,00	193 407,42	6 884,31	18 977,16	6 320,84	225 589,74	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,06	0,00	22 088,93	0,00	2 064,33	290,86	24 444,13	
	ВСЕГО по объекту		0,00	215 496,36	6 884,31	21 041,49	6 611,71	250 033,86	

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

 _____
(подпись)

Прудовская ТГ

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

_____  _____
(подпись) Кумбариди-Терехова Е.А.